

TP.HCM, ngày 25 tháng 02 năm 2022

TÀI SẢN THU GIỮ THEO NQ 42/NGHỊ ĐỊNH 163

| STT | Chi tiết tài sản thu giữ | Chủ tài sản | Địa chỉ chủ tài sản theo HĐ bảo đảm | Số CIF | Khách hàng vay | Ghi chú |
|-----|---|------------------|--|---------|------------------|---------|
| 1 | <ul style="list-style-type: none">- QSDĐ, QSHNO và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 29, tờ bản đồ số: 46 Phường 16, địa chỉ tại 713/6 (số cũ: 20/411N) Lê Đức Thọ, Phường 16, Quận Gò Vấp, Tp.HCM.- Giấy chứng nhận QSDĐ số:13228/2003 do UBND quận Gò Vấp, Tp.HCM cấp ngày 09/10/2003 cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 21/4/2020. | Lê Thị Thanh Tâm | 713/6 (số cũ: 20/411N) Lê Đức Thọ, Phường 16, Quận Gò Vấp, Tp.HCM. | 2291748 | Lê Thị Thanh Tâm | |
| 02 | <ul style="list-style-type: none">- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 04 tờ bản đồ số 137, địa chỉ số 46/6, khu phố 16, Phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, Tp.HCM.- Tài sản trên đất: Nhà ở riêng lẻ, DTXD: 44,3 m², DT sàn xây dựng: 88,6 m².- TS được cấp giấy chứng nhận QSDĐ số CS16476 do Sở tài nguyên và môi trường cấp ngày 24/5/2018.- Tài sản đã được đăng ký giao dịch bảo đảm. | Nguyễn Thị Nghệ | số 26/21 đường Liên Khu 16 – 18, phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, Tp.HCM | 2270188 | Nguyễn Thị Nghệ | |

| | | | | | | |
|----|--|--------------------------------|--|---------|--|--|
| 03 | <ul style="list-style-type: none"> - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 763, tờ bản đồ số 41, địa chỉ xã Phước Vĩnh An, huyện Củ Chi, Tp.HCM. DT đất: 117,6 m². Mục đích sử dụng: đất ở; Nguồn gốc: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất. - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 693382, số vào sổ cấp GCN: CH06766 do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi, Tp.HCM cấp ngày 01/6/2019, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 19/8/2019. | Phan Thị Minh Lý | 31/5B, ấp Xuân Thới Đông 2, xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn, Tp.HCM | 2117649 | Phạm Thị Minh Lý | |
| 4 | <ul style="list-style-type: none"> - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 81, tờ bản đồ số 41, địa chỉ xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, Tp.HCM. DT đất: 577,4 m². Mục đích sử dụng: Đất ở: 300 m²; đất trồng cây hàng năm khác: 2774m². Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: 2065. Nguồn gốc: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất. - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 558690, số vào sổ cấp GCN: CH13287 do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi, Tp.HCM cấp ngày 18/10/2018, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 15/12/2020. | Trần Văn Tâm – Tăng Tuyết Hạnh | Tổ 6, Ấp 3B, xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, Tp.HCM | 2433180 | Trần Văn Tâm – Tăng Tuyết Hạnh | |
| 05 | <p>QSDĐ, QSHNO và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 117, tờ bản đồ số 82, địa chỉ Khu phố II, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. Diện tích đất: 635 m²; Mục đích: ODT + LNK ; ODT Lâu dài + LNK 02/2055.</p> | Huỳnh Thị Sen | khu phố II, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương | 2017892 | Công ty TNHH TVĐT TM và Dịch vụ Xây Dựng Nam Long | |

| | | | | | | |
|----|---|---|--|---------|---|--|
| 06 | <ul style="list-style-type: none"> - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 12, tờ bản đồ số 18, địa chỉ 500/116/71 Đoàn Văn Bơ, Phường 14, Quận 4, Tp.HCM. - DT đất: 38,5 m². Mục đích sử dụng: đất ở; Nguồn gốc: công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Công trình trên đất: DT xây dựng: 30,7 m², DT sàn xây dựng: 39,8 m²; số tầng: 01 + lửng. - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 699566, số vào sổ cấp GCN: CH00615 do UBND quận 4, Tp.HCM cấp ngày 08/7/2011, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 27/3/2019 | Võ Minh Hùng – Trần Thị Ngọc Phượng | 129F/186/19/6 Bến Vân Đồn, Phường 8, Quận 4, Tp.HCM | 2082470 | Võ Minh Hùng – Trần Thị Ngọc Phượng | |
| 07 | <ul style="list-style-type: none"> - Căn hộ số 05, tầng 32, block A (Phoenix 01) thuộc dự án Topaz Elite, Phía nam Tạ Quang Bửu, Phường 4, Quận 8, Tp.HCM. Diện tích sử dụng: 79,20 m², diện tích sàn xây dựng: 85,15 m². | Lương Khắc Vinh – Nguyễn Thị Ánh Nguyệt | Thôn Đại Long, xã Hoàng Thanh, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa | 2051479 | Lương Khắc Vinh – Nguyễn Thị Ánh Nguyệt | |
| 08 | <p>TSBD là 01 xe ô tô mang biển kiểm soát số 61A – 975.42, nhãn hiệu Vinfast, được cấp giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 61019347 do Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Bình Dương cấp ngày 05/11/2021 cho bà Nguyễn Thị Thùy Trang.</p> | Nguyễn Thị Thùy Trang | B31 khu phố Bình Phước, Phường Bình Nhâm, Thị xã Thuận An (nay là Tp. Thuận An), tỉnh Bình Dương | 7312087 | Nguyễn Thị Thùy Trang | |

| | | | | | |
|----|--|--------------------------------|--|---------|--------------------------------|
| 09 | TSBD là 01 xe ô tô mang biển kiểm soát số 15C – 384.97, nhãn hiệu Ford Ranger, được cấp giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 15 015534 do Phòng cảnh sát giao thông công an Tp. Hải Phòng cấp ngày 03/8/2021 cho ông Doãn Trọng Thành | Doãn Trọng Thành | Xóm Hạ, Xã An Hưng, huyện An Dương, Tp. Hải Phòng | 2610457 | Doãn Trọng Thành |
| 10 | -QSDD, QSHNO và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 496, tờ bản đồ số 32, địa chỉ xã Bình Ba, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. DT: 300 m2. Đất ở nông thôn: 300 m2; Nhà ở: DT xây dựng: 110,7m ² . Nhà cấp 4A3, số tầng 01. - Giấy chứng nhận QSDD số BO 160031, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH01170 do UBND huyện Châu Đức cấp ngày 14/5/2013, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 16/6/2020 | Võ Văn Xuân – Lê Thị Ánh Tuyết | Bình Đức, Bình Ba, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu. | 2315561 | Võ Văn Xuân – Lê Thị Ánh Tuyết |
| 11 | -QSDD, QSHNO và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 22, tờ bản đồ số 05, địa chỉ KP Bình Hòa, TT Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An. -Giấy chứng nhận QSDD số CS05782 do Sở TN&MT tỉnh Long An, cấp ngày 09/12/2019, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 14/01/2021 | Đặng Thành Danh | 236/144C Trần Phú, Phường 9, Quận 5, Tp.HCM | 2478976 | Đặng Thành Danh |
| 12 | - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 76, tờ bản đồ số 15, địa chỉ số 266/22C đường Tôn Đản, Phường 8, Quận 4, Tp.HCM. -Tài sản trên đất: Nhà ở riêng lẻ, DTXD: 22,6m ² , DT sàn xây dựng: 67 m ² . | Nguyễn Thị Kim Nga | 266/22C đường Tôn Đản, Phường 8, Quận 4, Tp.HCM | 1187483 | Nguyễn Thị Kim Nga |

| | | | | | | |
|----|--|--------------------|--|---------|--------------------|--|
| 13 | <ul style="list-style-type: none"> - QSDĐ, QSHNO và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 583, tờ bản đồ số 16, địa chỉ xã Tân Nhựt, huyện Bình Chánh, Tp.HCM. DT: 1.000 m², (đất ở: 300 m²; đất trồng cây lâu năm: 700 m²; thời hạn sử dụng đất trồng cây đến năm 2017. - Đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01639 do UBND H. Bình Chánh cấp ngày 13/10/2011 cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 18/11/2011. | Nguyễn Văn Nhung | G15/29C tổ 15, ấp 7, xã Lê Minh Xuân, huyện Bình Chánh, Tp.HCM | 1208798 | Nguyễn Văn Nhung | |
| 14 | <ul style="list-style-type: none"> - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 826, tờ bản đồ số 35, địa chỉ số B7/24A ấp 2, Xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp.HCM. DT: 305,2 m²; trong đó: đất ở đô thị: 241 m²; đất trồng cây lâu năm: 64,2 m². Thời hạn đất trồng cây lâu năm đến năm 2062. - Tài sản trên đất: DTXD: 219,7 m², DT sàn xây dựng: 324 m². Kết cấu: vách gạch, mái BTCT + tôn, cột gạch, nền gạch men, sàn BTCT. Số tầng: 01 + lửng. Năm hoàn thành xây dựng: 2002. - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH02663 do UBND huyện Bình Chánh, Tp.HCM cấp ngày 09/11/2012 | Nguyễn Văn Mỹ Tính | số B7/24 ấp 2, Xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp.HCM | 1611088 | Nguyễn Văn Mỹ Tính | |