

TP.HCM, ngày 21 tháng 3 năm 2022

TÀI SẢN THU GIỮ THEO NQ 42/Nghị Định 163/NĐ 21

STT	Chi tiết tài sản thu giữ	Chủ tài sản	Địa chỉ chủ tài sản theo HĐ bảo đảm	Số CIF	Khách hàng vay	Ghi chú
01	<p>Quyền sử dụng đất:</p> <ul style="list-style-type: none">- Thửa đất: 09 (64). Tờ bản đồ số: 51 – SDN (16-TL02).- Diện tích: 53,2 m² (Năm mươi ba, phẩy hai mét vuông)- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 120 m²; Sử dụng chung: m².- Địa chỉ: 39/8 Lô Tư, KP2, phường Bình Hưng Hòa A, Q Bình Tân, Tp.Hồ Chí Minh. <p>Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:</p> <ul style="list-style-type: none">- Diện tích xây dựng: 53,2 m². Diện tích sàn: 82,00 m².- Kết cấu: Tường gạch, sàn gỗ, mái tôn. Số tầng: 1 + gác gỗ. Cấp (hạng): cấp 4.- Địa chỉ: 39/8 Lô Tư, Khu Phố 2, phường Bình Hưng Hòa A, Q Bình Tân, Tp.HCM	ông Dương Bội Lập, bà Hoàng Thị Kim Liên	39/8 Lô Tư, KP2, phường Bình Hưng Hòa A, Q Bình Tân, Tp.Hồ Chí Minh.	1281118	ông Dương Bội Lập, bà Hoàng Thị Kim Liên	

02	<p>Quyền sử dụng đất:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Thửa đất: một phần thửa 3 và 4.Tờ bản đồ số: 116 (Tờ bản đồ địa chính) - Diện tích: 121,8 m2 (Một trăm hai mươi mốt, phẩy tám mét vuông) - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 121,8 m2; Sử dụng chung: m2. - Địa chỉ: 55 Đinh Bộ Lĩnh, P 26, Q Bình Thạnh. <p>Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Diện tích xây dựng: 121,8 m2. Diện tích sử dụng: 121,8 m2. - Kết cấu: Vách gạch, mái tôn. Số tầng: 1 . Cấp (hạng): - Địa chỉ: 55 Đinh Bộ Lĩnh, P 26, Q Bình Thạnh, Tp HCM 	ông Lương Đồng Hùng	55 Đinh Bộ Lĩnh, P 26, Q Bình Thạnh, Tp Hồ Chí Minh	1229944	ông Lương Đồng Hùng	
03	<p>Quyền sử dụng đất:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Thửa đất: 8.Tờ bản đồ số: 10 - Diện tích: 246,10 m2 - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 60,44 m2; Sử dụng chung: 87,41 m2. - Địa chỉ: 309/10 Nguyễn Văn Trỗi, phường 1, quận Tân Bình, Tp.Hồ Chí Minh. <p>Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Diện tích sàn (nhà ở, căn hộ): 49,77 m2. - Kết cấu nhà :Tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT - Số tầng (tầng) : 2 (Căn hộ ở tầng 1) 	Bà VŨ YẾN VY	309/10 Nguyễn Văn Trỗi, phường 1, quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh.	2076780	Bà VŨ YẾN VY	

	<ul style="list-style-type: none">- Cấp (hạng): Biệt thự hạng 3.- Thời hạn sở hữu: lâu dài- Địa chỉ: 309/10 Nguyễn Văn Trỗi, phường 1, quận Tân Bình, Tp.Hồ Chí Minh.					
04	<p>Quyền sử dụng đất:</p> <p>+Thửa đất số: 78. Tờ bản đồ số: 99.</p> <p>+Diện tích: 238,4 m2 (). Trong đó, diện tích được cấp 204,4 m2; diện tích không được cấp 34,0 m2.</p> <p>+Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.</p> <p>+Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (ODT) là 200 m2; Đất trồng cây lâu năm: 4,4 m2</p> <p>+Thời hạn sử dụng: Đất ở: lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: đến ngày 31/3/2063.</p> <p>+ Địa chỉ: Phường Long Bình, Tp Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.</p>	Bà Phạm Thị Hoa và Ông Phạm Văn Bằng	Địa chỉ: Phường Long Bình, Tp Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.	2394820	Công ty TNHH HẢI ÂU PHÁT	