

TP.HCM, ngày 05 tháng 07 năm 2022

## TÀI SẢN THU GIỮ THEO NQ 42/NĐ 163

STT	Chi tiết tài sản thu giữ	Chủ tài sản	Địa chỉ chủ tài sản theo HĐ bảo đảm	Số CIF	Khách hàng vay
1	<p>Quyền sử dụng đất:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>+ Thửa đất: 22(21)</li><li>+ Tờ bản đồ số: 5(1).</li><li>+ Diện tích: 212 m<sup>2</sup> (Hai trăm mười hai mét vuông).</li><li>+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.</li><li>+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài.</li><li>+ Địa chỉ: Xã Cẩm Nam, Thị xã Hội An, Tỉnh Quảng Nam.</li></ul> <p>- Phần giá trị công trình, diện tích cải tạo, đầu tư xây dựng thêm, các tài sản khác gắn liền với diện tích đất thế chấp.</p> <p>- Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 683032, vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất: 00723 QSDĐ/37/QĐ-UB do UBND Thị xã Hội An, Tỉnh Quảng Nam cấp ngày 14/03/2001 đứng tên hộ Trần Chí Thạnh. Ngày 25/06/2015, cập nhật thay đổi chủ sở hữu cho ông Nguyễn Hữu Tâm và bà Trương Thị Hồng Cúc.</p>	ông Nguyễn Hữu Tâm và bà Trương Thị Hồng Cúc	Xã Cẩm Nam, Thị xã Hội An, Tỉnh Quảng Nam	2015065	ông Nguyễn Hữu Tâm và bà Trương Thị Hồng Cúc

2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyền sử dụng đất: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Thửa đất: 89                      Tờ bản đồ số: 12.</li> <li>+ Diện tích: 39,1 m<sup>2</sup>.</li> <li>+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.</li> <li>+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài.</li> <li>+ Địa chỉ: 135 Triệu Nữ Vương, P.Hải Châu II; Q.Hải Châu; Tp Đà Nẵng.</li> </ul> </li> <li>- Tài sản trên đất: Nhà ở. <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Diện tích xây dựng: 39,1m<sup>2</sup>.</li> <li>+ Diện tích sử dụng: 62,2 m<sup>2</sup>.</li> <li>+ Số tầng: Một + tầng lửng.</li> </ul> </li> <li>- Theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3401020599, do UBND TP Đà Nẵng cấp ngày 29/12/2000 cho Bà Nguyễn Thị Tuyết và Bà Hà Thị Thi Đoan</li> </ul>	Bà Nguyễn Thị Tuyết và Bà Hà Thị Thi Đoan	135 Triệu Nữ Vương, P.Hải Châu II; Q.Hải Châu; Tp Đà Nẵng	1222709	Bà Hà Thị Huyền Trang và Ông Trần Xuân Hòa
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyền sử dụng đất: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Thửa đất: 137                      Tờ bản đồ số: 18.</li> <li>+ Diện tích: 162,7 m<sup>2</sup> (Một trăm sáu mươi hai phẩy bảy mét vuông).</li> <li>+ Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 162,7 m<sup>2</sup>; sử dụng chung: Không m<sup>2</sup>.</li> <li>+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: 150 m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm: 12,7 m<sup>2</sup>.</li> </ul> </li> </ul>	Bà Nguyễn Thị Thanh Trâm	K172/22 Nguyễn Duy Hiệu, Phường An Hải Đông, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng	925125	Bà Nguyễn Thị Thanh Trâm

	<ul style="list-style-type: none"> <li>+ Địa chỉ: K172/22 Nguyễn Duy Hiệu, Phường An Hải Đông, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng.</li> <li>- Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Diện tích xây dựng: 79,7 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Bảy mươi chín phẩy bảy mét vuông ).</li> <li>+ Kết cấu, số tầng: 01 tầng, Tường xây, Mái tôn.</li> </ul> </li> <li>Địa chỉ: K172/22 Nguyễn Duy Hiệu, Phường An Hải Đông, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng.</li> <li>- Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 981109, Sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 10829 do UBND Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng cấp ngày 09/09/2009. Ngày 31/10/2012 đăng ký thay đổi thông tin chủ sở hữu</li> </ul>				
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Quyền sử dụng đất:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Thửa đất: 177            Tờ bản đồ số: 4.</li> <li>+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.</li> <li>+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài.</li> <li>+ Địa chỉ: Số 170 Thanh Thủy, Tổ 10, Phường Thanh Bình, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng.</li> </ul> </li> <li>- <b>Tài sản gắn liền với đất:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Loại công trình xây dựng: Nhà ở.</li> <li>+ Diện tích xây dựng: 56,6 m<sup>2</sup>.</li> </ul> </li> </ul>	ông Doãn Hoài Nam và ông Doãn Hoài Ân	Số 170 Thanh Thủy, Tổ 10, Phường Thanh Bình, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng	1401146	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Thăng An

	<p>+ Số tầng: 01.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Phần giá trị công trình, diện tích cải tạo, đầu tư xây dựng thêm, các tài sản khác gắn liền với diện tích đất thế chấp.</li><li>- Theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3401040913, Hồ sơ gốc số: 14500 do UBND Thành phố Đà Nẵng cấp ngày 09/11/2000 đứng tên ông Doãn Hân và bà Trần Thị Thanh Hà. Ngày 26/10/2017 cập nhật thay đổi chủ sở hữu/sử dụng lần cuối cho ông Doãn Hoài Nam và ông Doãn Hoài Ân</li></ul>				
--	--	--	--	--	--