

BẢN TIN

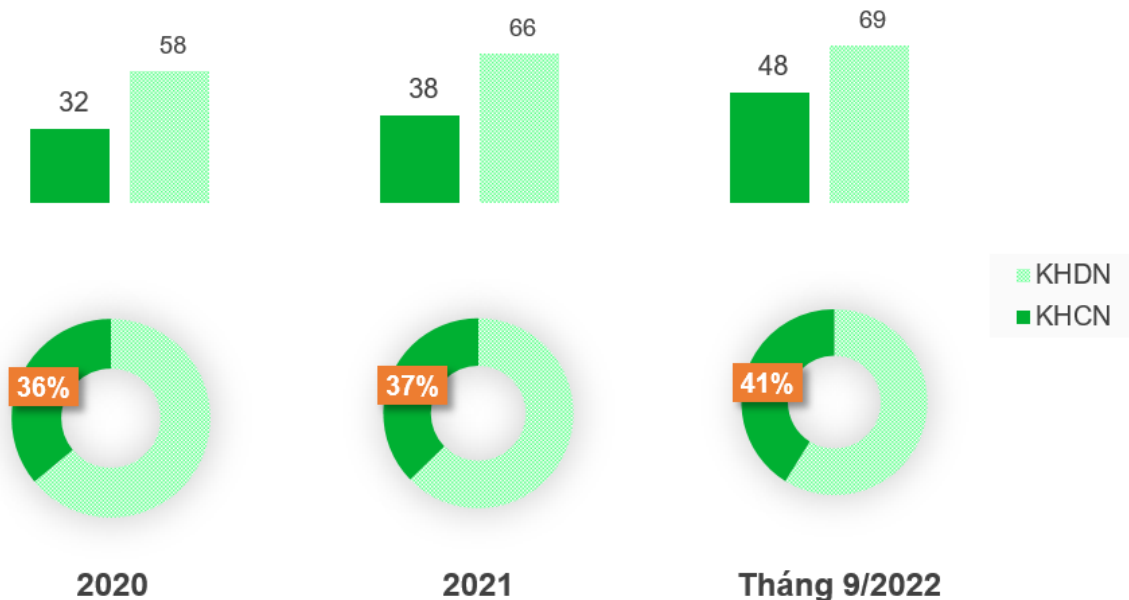
NHÀ ĐẦU TƯ

Quý 03 năm 2022

1 | THÔNG TIN TÀI CHÍNH

Tín dụng tăng trưởng 13,1% so với đầu năm (ytd) lên mức 117 ngàn tỷ đồng vào cuối tháng 9/2022. Phân khúc khách hàng cá nhân (KHCN) tăng 27% so với đầu năm lên đạt quy mô dư nợ 48 ngàn tỷ đồng, trong khi cùng kỳ dư nợ của các khách hàng doanh nghiệp (KHDN) chỉ tăng 5% ytd, phù hợp với định hướng chiến lược tập trung phát triển ngân hàng bán lẻ của ngân hàng.

Tín dụng theo phân khúc khách hàng (ĐVT: Ngàn tỷ, %)



Tỷ trọng bán lẻ trong tổng danh mục toàn hàng tăng từ mức 36% năm 2020 lên 37% năm 2021 và tăng tốc lên đạt 41% sau 9 tháng đầu năm 2022. Kết quả này có được nhờ sự đóng góp của các sản phẩm cốt lõi như cho vay mua nhà, cho vay tiêu dùng có tài sản đảm bảo, cho vay mua ô tô Đặc biệt, sau khi chính thức giới thiệu Hành trình cho vay mua nhà OCB ra thị trường vào đầu năm nay, các sản phẩm cho vay mua nhà riêng lẻ, phân khúc vừa túi tiền dành cho KHCN ghi nhận kết quả tích cực:

- ♦ Unlock Dream Home, nền tảng số cung cấp giải pháp trọn gói cho khách hàng trong việc tìm kiếm nhà/căn hộ phù hợp với nhu cầu kết hợp với giải pháp tài chính từ ngân hàng OCB, phát huy hiệu quả.
- ♦ Dream Home, gói cho vay mua nhà chuyên biệt cho nhóm khách hàng mua nhà lần đầu, có nhu cầu thực, vượt mục tiêu giải ngân 9 tháng với dư nợ đạt hơn 4.500 tỷ đồng.
- ♦ Ra mắt An Cư, gói sản phẩm cho vay mua nhà mới với thời gian ân hạn gốc dài phù hợp năng lực tài chính của nhóm khách hàng trẻ từ 25-40 tuổi.



OCB cũng ghi nhận sự tăng trưởng mạnh về cơ sở khách hàng nhờ sự thành công của nền tảng ngân hàng số hợp kênh OCB OMNI. Với gần 80% khách hàng mới được thu hút qua kênh số, OCB hiện có 2,7 triệu khách hàng. Tính đến tháng 9/2022, OCB đạt quy mô tổng tài sản 193 ngàn tỷ, tăng 4,69% so với đầu năm; quy mô huy động

thị trường 1 đạt 130 ngàn tỷ, tăng 2,5% so với đầu năm; tỷ lệ nợ xấu (SBV) nhích lên mức 2,08%. LNTT đạt 2.649 tỷ đồng, giảm 29,7% so với cùng kỳ chủ yếu do lợi suất trên thị trường tăng mạnh ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh TPCP. Hiện OCB đang tập trung các giải pháp củng cố chất lượng tài sản và điều chỉnh chiến lược kinh doanh phù hợp với tình hình biến động mạnh về kinh tế, vĩ mô, chính trị trong và ngoài nước.

2 | ĐIỂM NHẤN HOẠT ĐỘNG

OCB hợp tác với Fintech Farm triển khai “Ngân hàng số Liobank”



Ngày 18/10/2022, OCB và Công ty TNHH Fintech Farm Việt Nam (FFVN) đã đạt được thỏa thuận cung cấp dịch vụ xây dựng nền tảng và phát triển ngân hàng số thế hệ mới Liobank. Hai đơn vị sẽ ra mắt “Nền tảng ngân hàng số Liobank”, trong đó OCB là đơn vị sở hữu, quản lý và điều hành Liobank, cùng với sự tư vấn độc quyền về công nghệ, phát triển năng lực triển khai dự án từ Fintech Farm.

OCB ký kết thỏa thuận hợp tác với ứng dụng Baemin



Ngày 26/8/2022, Công Ty TNHH Woowa Brothers Việt Nam (Baemin) và OCB đã đạt được thỏa thuận về cung cấp dịch vụ tài chính toàn diện cho khách hàng của cả hai bên.

Là một trong những đơn vị tiên phong phát triển mô hình ngân hàng hợp kênh (omni-channel) và open API tại Việt Nam, OCB định hướng tìm kiếm và liên kết với các hệ sinh thái lớn như Baemin. Ngân hàng đóng vai trò nền tảng BaaS - trung tâm cung cấp dịch vụ cho bên thứ ba thông qua các API mở. Mô hình tích hợp này giúp các bên tham gia mở rộng hệ sinh thái, tạo doanh thu với chi phí tiếp cận thấp.

OCB ra mắt Gói tài khoản OCB Invest và OCB Invest Pro



Ngày 21/7/2022, OCB chính thức ra mắt Gói tài khoản OCB Invest và OCB Invest Pro. Đây là bộ sản phẩm Gói tài khoản với nhiều đặc quyền ưu đãi dành cho khách hàng cá nhân có nhu cầu đầu tư, kinh doanh.

Gói tài khoản bao gồm Tài khoản thanh toán, Thẻ ghi nợ quốc tế OCB Mastercard Passport, Dịch vụ ngân hàng điện tử với hạn mức giao dịch lớn (đến 30 tỷ đồng/ngày); trở thành khách hàng ưu tiên ngay khi mở tài khoản; được tặng tài khoản số đẹp; và miễn hoàn toàn các loại phí dịch vụ.

OCB triển khai cấp tín dụng cho doanh nghiệp thi công xây lắp



OCB triển khai sản phẩm cấp tín dụng dành cho các đơn vị nhà thầu, nhà cung cấp nguyên vật liệu cho dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công lớn hơn 50% hoặc dự án có chủ đầu tư, nhà thầu đang được OCB tài trợ vốn.

Sản phẩm có chính sách nhận tài sản bảo đảm phù hợp với đặc thù ngành, cho phép nhận thế chấp quyền đòi nợ với tỷ lệ cấp tín dụng đến 80%, nếu doanh nghiệp thế chấp 100% bất động sản thì tỷ lệ cho vay tăng 5%.

OCB nâng cấp hoạt động đào tạo với giải pháp SAP Litmos



Ngày 7/9/2022, OCB triển khai giải pháp chuyển đổi số đào tạo - Elearning (SAP Litmos) dành cho hoạt động đào tạo nội bộ. Với SAP Litmos, người học được tiếp cận khóa học một cách dễ dàng, thân thiện; tăng tính tương tác thông qua các nền tảng số; xây dựng cộng đồng học tập nội bộ để trao đổi, chia sẻ kiến thức, kinh nghiệm, kỹ năng. Bên cạnh đó, cấp quản lý có thể theo dõi tổng quan và thúc đẩy lộ trình học tập của nhân viên.

3 SỰ KIỆN NỔI BẬT

OCB tiếp tục được Moody's nâng mức xếp hạng tín nhiệm



Ngày 6/9/2022, Tổ chức xếp hạng tín nhiệm Quốc tế Moody's Investors Service (Moody's) đã cập nhật mức xếp hạng đối với 12 ngân hàng Việt Nam. OCB được Moody's nâng hạng từ B1 lên Ba3 ở xếp hạng tiền gửi và xếp hạng nhà phát hành dài hạn. Xếp hạng rủi ro đối tác dài hạn vẫn giữ ở mức Ba3, thuộc top cao trong các tổ chức tín dụng hiện nay.

OCB chính thức khởi động OCB Pitch Day 2022



Cuộc thi OCB Pitch Day 2022 được tổ chức nhằm tìm kiếm những sản phẩm công nghệ nổi trội trong hoạt động vận hành và kinh doanh của ngân hàng, bao gồm:

- ♦ Biometrics: nhận diện qua giọng nói, vân tay, khuôn mặt...
- ♦ Công nghệ AI trong lĩnh vực chăm sóc khách hàng, trợ lý ảo...
- ♦ Ứng dụng AI/ML vào phân tích dữ liệu và mô hình dự báo
- ♦ Các công nghệ nhận diện và bóc tách hình ảnh/kí tự viết tay OCR/ICR Cuộc thi được triển khai từ ngày 26/9/2022 đến hết ngày 5/11/2022, gồm 2 vòng:

• Vòng 1: Đăng ký dự thi từ ngày 26/9 - 16/10

• Vòng 2: Sự kiện Pitch Day ngày 3/11

Thể lệ chương trình được công bố tại trang thông tin chính thức: pitchday.ocb.com.vn

OCB đồng hành cùng "Vietnam Startup Day 2022"



Ngày 25 - 26/8/2022, OCB đã đồng hành cùng "Vietnam Startup Day 2022" - sự kiện trưng bày, giới thiệu, trình diễn công nghệ và gọi vốn của các Startup tổ chức bởi Trung tâm Hỗ trợ Thanh niên Khởi nghiệp.

SMEs và Start-up là phân khúc khách hàng chiến lược đối với OCB. Hiểu được mong muốn đồng hành cùng một tổ chức tài chính uy tín của các Startup, OCB đã giới thiệu tới sự kiện nhiều sản phẩm dịch vụ tài chính - ngân hàng đáp ứng nhu cầu đặc thù

của các doanh nghiệp Startup. Tiêu biểu là các gói tài khoản siêu ưu đãi (Smart Startup Account) và gói giải pháp thanh toán số OCB ProPay.

OCB vào Top 10 Thương hiệu mạnh ngành ngân hàng 2022



Ngày 12/10/2022, tại lễ công bố và vinh danh Thương hiệu mạnh Việt Nam 2022 - chủ đề "Kiến tạo và phát triển thương hiệu Việt Nam Xanh" do Tạp chí Kinh tế Việt Nam (VnEconomy - Vietnam Economic Times) tổ chức, OCB đã vinh dự được nêu tên trong Top 10 Thương hiệu mạnh ngành ngân hàng 2022 nhờ đẩy mạnh hoạt động chuyển đổi số toàn diện tại ngân hàng.

OCB thuộc top 50 doanh nghiệp phát triển bền vững 2022



Ngày 10/8/2022, OCB vinh dự được nêu tên tại lễ vinh danh "Top 50 doanh nghiệp phát triển bền vững 2022" (CSA50 2022) do Tạp chí Nhịp Cầu Đầu Tư tổ chức. Chương trình bình chọn dựa trên 5 tiêu chí: Tăng trưởng ổn định; Văn hóa doanh nghiệp bền vững; Bảo vệ môi trường; Quản trị Doanh nghiệp; Trách nhiệm xã hội.

4 | HOẠT ĐỘNG QUAN HỆ NHÀ ĐẦU TƯ VÀ DIỄN BIẾN CỔ PHIẾU OCB

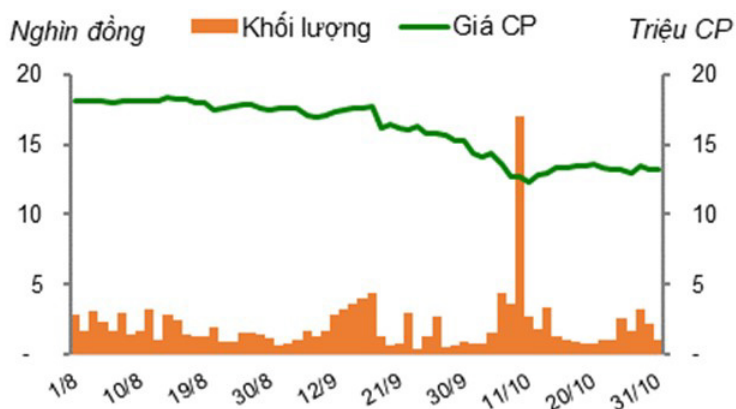
Cập nhật cổ phiếu OCB trong danh mục HoSE Index kỳ Q4/2022

Ngày 17/10/2022, Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM (HoSE) đã công bố kết quả rà soát danh mục các chỉ số cho kỳ Quý 4/2022, các ETFs liên quan thực hiện tái cơ cấu danh mục đến ngày 4/11, cụ thể:

- OCB tiếp tục thuộc năm cổ phiếu dự phòng cho chỉ số VN30. Hiện tại có 4 ETFs với tổng tài sản ước tính là 8.400 tỷ đồng đang tham chiếu chỉ số VN30
- Đối với danh mục VNFIN Lead, tỷ trọng mới của OCB là 0,53%. Quỹ SSIAM VNFIN Lead ETF với tổng tài sản 2.830 tỷ đồng đang tham chiếu chỉ số VNFIN Lead.
- Danh mục VNDiamond kỳ này thêm vào cổ phiếu NLG và loại cổ phiếu TCM. Tỷ trọng mới của OCB trong danh mục là 1,52% (+0,87 điểm phần trăm so với tỷ trọng cũ). Quỹ VMF VNDiamond ETF với tổng tài sản ước tính là 15.300 tỷ đồng đang tham chiếu chỉ số này dự kiến sẽ mua vào 9,6 triệu cổ phiếu OCB.



▶ Diễn biến cổ phiếu OCB từ đầu năm 2022



Thống kê các chỉ tiêu giao dịch chính tại ngày 30/10 /2022

Giá đóng cửa (VNĐ)	13.200
Giá cao nhất 52 tuần (VNĐ)	30.500
Giá thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	12.300
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành (Triệu CP)	1.370
KLGD trung bình 10 phiên gần nhất (Triệu CP)	0,82
Vốn hoá (Tỷ VNĐ)	18.084
Thu nhập trên mỗi cổ phiếu EPS (TTM)(VNĐ)	2.567
Giá trị sổ sách trên mỗi cổ phiếu BVPS (VNĐ)	17.432
P/E	5,14
P/B	0,76

🔍 Tuyên bố trách nhiệm

Những nội dung trong bản tin này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho quý cổ đông và nhà đầu tư của Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB). OCB được miễn trừ trách nhiệm đối với bất kỳ thiệt hại nào xảy ra liên quan đến các thông tin được cung cấp trong bản tin không chính xác, không đầy đủ hoặc không được cập nhật kịp thời. OCB có quyền thay đổi và cập nhật thông tin trong bản tin bất kỳ lúc nào mà không cần báo trước. Vui lòng ghi rõ nguồn trích dẫn nếu sử dụng thông tin trong bản tin này.

✉ Liên hệ

Để nhận được Bản tin nhà đầu tư hàng quý và các thông tin mới khác, vui lòng liên hệ Bộ phận Quan hệ Nhà đầu tư tại:

Email: ir@ocb.com.vn