

DANH SÁCH DỰ ÁN LIÊN KẾT CHO KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN VAY VỐN TẠI OCB

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
Thành phố Hồ Chí Minh							
1.	The Crest Residence	Khu thương mại dịch vụ kết hợp nhà ở cao tầng tại lô 1-13 (Metropole Thủ Thiêm/ The Crest Residence)	Lô 1-13 thuộc dự án Khu phức hợp Sóng Việt - Khu chức năng số 1, khu đô thị mới Thủ Thiêm, phường An Khánh, quận 2, thành phố Hồ Chí Minh	Công ty CP Quốc Lộc Phát	✓ Căn hộ: 240 ✓ Thời điểm bàn giao: 2023		

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
2.	The Galleria Residence	Phân khu Chung cư cao tầng kết hợp thương mại dịch vụ tại Lô đất 1-16 thuộc Dự án Khu phức hợp Sóng Việt, Khu chức năng số 1 trong Khu đô thị mới Thủ Thiêm, phường An Khánh, Quận 2, HCM	Tại lô đất 1-16 thuộc Dự án Khu phức hợp Sóng Việt, Khu chức năng số 1 trong Khu đô thị mới Thủ Thiêm, phường An Khánh, Quận 2, TP HCM	Công ty cổ phần Quốc Lộc Phát	✓ Số lượng căn hộ: 646 ✓ Thời điểm bàn giao: 2021		

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
3.	The Opera Residence	Khu thương mại dịch vụ kết hợp nhà ở cao tầng tại lô 1-17 (Metropole Thủ Thiêm/ The Opera Resiedences)	Lô 1-17 thuộc dự án Khu phức hợp Sóng Việt - Khu chức năng số 1, khu đô thị mới Thủ Thiêm, phường An Khánh, quận 2, TP HCM	Công ty cổ phần Quốc Lộc Phát	✓ Căn hộ: 646 ✓ Thời điểm bàn giao: 2024		
4.	Serenity Sky Villas		259 Điện Biên Phủ, Phường 7, Quận 3, TP HCM	Công ty CP Dịch vụ Dầu khí Sài Gòn	✓ Số lượng căn hộ: 45 ✓ Thời điểm bàn giao: 2019 ✓ Đã bàn giao nhà và đang		

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
					thực hiện thủ tục cấp sổ		
5.	The Classia	Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Quận 9 - Dự án “The Classia”	Phường Phú Hữu, Quận 9, TP.HCM	Công ty CP BĐS Thủy Sinh	✓ Nhà liền kề: 176 ✓ Đã được cấp GCN		
6.	The Privia	Khu nhà ở cao tầng Công ty Khang Phúc	Phường An Lạc, Quận Bình Tân, TP HCM	Công ty TNHH MTV Đầu tư Kinh doanh Nhà Khang Phúc	✓ Căn hộ: 1043 ✓ Shophouse: 20 ✓ Thời điểm bàn giao: tháng 10/2024.		

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
7.	The 9 Stellars	Khu nhà ở Phường Long Bình	Phường Long Bình, Quận 9, HCM	Công ty Cổ phần Ngân Thạnh	✓ Căn hộ: 1.243 ✓ Villa: 157 ✓ Thời điểm bàn giao: dự kiến bắt đầu từ tháng 9/2025		

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
8.	Lancaster Legacy	Khu phức hợp thương mại – Dịch vụ - Văn phòng – Officetel – Căn hộ tại số 230 đường Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1	230 Nguyễn Trãi, P. Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, HCM	Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản T.N.T Trung Thủy	✓ Căn hộ: 749 ✓ Thời điểm bàn giao: dự kiến bắt đầu từ Quý III/2025		

Tỉnh Bình Dương

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
9.	Legacy Central	Chung cư Thuận Giao	Phường Thuận Giao, TP Thuận An, tỉnh Bình Dương	Công ty CP Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi	✓ Căn hộ: 1802 ✓ Thời điểm bàn giao: tháng 6/2024		
10.	Bcons City	Khu Thương mại - Dịch vụ - Văn phòng - Căn hộ Bcons	Đường Thống Nhất, phường Đông Hòa, TP Dĩ An, tỉnh Bình Dương	Công ty Cổ phần Bất động sản Bcons Land	✓ Căn hộ: 1951 ✓ Nhà liên kế: 22 ✓ Thời điểm bàn giao: dự kiến Quý IV/2025		

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
11.	Bcons Uni Valley	Khu nhà ở Phát Khang	Phường Đông Hòa, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương	Công ty Cổ phần Bất động sản Bcons Homes	✓ Nhà liên kế: 115 ✓ Thời điểm bàn giao: Quý II/2025		
12.	Metro Tower	Chung cư cao tầng Metro Tower	Khu phố Tân Lập, phường Đồng Hòa, Tp Dĩ An, tỉnh Bình Dương	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đức Lợi	✓ Căn hộ: 721 ✓ Thời điểm bàn giao: 2022 ✓ Đã có GCN QSDĐ		

Tỉnh Đồng Nai

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
15.	Century City	Khu dân cư Kim Oanh (Century City)	Xã Bình Sơn, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi	✓ Nhà liền kề: 2128 ✓ Thời điểm bàn giao: 2022		
Tỉnh Long An							
16.	Waterpoint	Dự án Khu đô thị mới Vàm Cỏ Đông- Giai đoạn 1	Xã An Thạnh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An	Công ty CP Southgate	✓ Nhà phố: 1681. ✓ Thời điểm bàn giao: 2023 ✓ Đang xây dựng giai đoạn 2 ✓ Đã bàn giao nhà thuộc AQ 1+2, RI1+2		

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
17.	Khu chung cư kết hợp thương mại dịch vụ MR1 - Khu đô thị mới Vàm Cỏ Đông SouthGate		xã An Thạnh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An	Công ty Cổ phần SouthGate	✓ Căn hộ: 1433 ✓ Thời điểm bàn giao: 2023 ✓ Đã bàn giao 1 phần (B2,5, A3,4)		
18.	LA Home	Khu dân cư Lương Hòa	Lương Hòa, Bến Lức, Long An	Công ty Cổ phần Prodezi Long An	✓ Căn hộ: 3750 ✓ Đang thực hiện xây dựng		

Tỉnh An Giang

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
19.	Golden City An Giang – Phân khu NOXH	Phân khu Nhà ở xã hội thuộc dự án "Khu đô thị Golden City An Giang"	Phường Mỹ Hòa, Thành phố Long Xuyên, Tỉnh An Giang	Công ty Cổ phần Dịch vụ và Thương mại Đông Á	✓ Căn hộ: 531 Tòa T3 và T4 ✓ Thời điểm bàn giao: dự kiến Quý II/2025 ✓ Đang thực hiện xây dựng		
20.	Golden City An Giang – Phân khu NOTM	57 nhà ở thương mại tại Tòa T3 và T4 thuộc dự án "Khu đô thị Golden City An Giang"	Phường Mỹ Hòa, Thành phố Long Xuyên, Tỉnh An Giang	Công ty Cổ phần Dịch vụ và Thương mại Đông Á	✓ Căn NOTM: 57 ✓ Thời điểm bàn giao: dự kiến Quý I/2025		

Tỉnh Đắk Lắk

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
21.	EcoCity Premia	Khu đô thị dân cư Km7 thuộc Khu đô thị Km7, Phường Tân An, thành phố Buon Ma Thuột	Km7, phường Tân An, thành phố Buon Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Đô thị Đắk Lắk	✓ Nhà liền kề: 956 ✓ Thời điểm bàn giao: tháng 2/2023		EDGE
22.	Khu dân cư Hà Huy Tập - Phân khu Đất nền		Khu đô thị phía Bắc đường vành đai phía Tây, TP Buon Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk	Công ty CP Đầu tư Phát triển Đô thị Ân Phú	✓ Đất nền: 330 ✓ Đã xây dựng xong hạ tầng		

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
25.	Para Draco	Khu phức hợp nghỉ dưỡng và giải trí KN Paradise - Phân khu 91 căn	Khu vực Bãi Dài, bán đảo Cam Ranh, phường Cam Nghĩa, TP Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	Công ty TNHH KN Cam Ranh	✓ Biệt thự: 91 ✓ Đang thực hiện cấp GCQ cho khách hàng		
Tỉnh Bình Định							
26.	Ecolife Riverside	Tòa nhà thương mại, dịch vụ và chung cư	Khu đất C1- Khu dân cư Đông đường Điện Biên Phủ, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Công ty cổ phần Đầu tư Nhà An Bình	✓ Căn hộ: 694 ✓ Thời điểm bàn giao: 2021		EDGE

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
27.	Khu đô thị - thương mại - dịch vụ Đông Bắc Cầu Tân An - dự án Đông Bắc Cầu Tân An		Liên Trục, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	Công ty TNHH Tân An Land	✓ Nhà liền kề: 78 ✓ Đất nền: 211 ✓ Thời điểm bàn giao: Quý IV/2024		
28.	Phú Tài Residence	Chung cư cao tầng hồ sinh thái đầm Đồng Đa	Phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Công ty TNHH MTV Bất động sản Phú Tài	✓ Căn hộ: 634 ✓ Thời điểm bàn giao: 2022 ✓ Đã hoàn thiện việc thi công xây dựng & thực hiện thủ tục cấp GCN QSDĐ ✓		

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
29.	Phú Tài Central Life	Chung cư cao tầng Phú Tài Central Life (Phú Tài Central Life)	Đường Hoàng Văn Thụ, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Công ty TNHH MTV Bất động sản Phú Tài	✓ Căn hộ: 380 ✓ Thời điểm bàn giao: dự kiến Quý III/2025		
30.	Nhà ở xã hội Long Vân		Phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Công ty TNHH Hai thành viên Licogi 13 Thuận Phước	✓ Nhà liền kề: 48 ✓ Căn hộ: 838 ✓ Thời điểm bàn giao: dự kiến tháng 12/2026		

[illegible]

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
33.	Vinh Heritage	Khu đô thị và dịch vụ thương mại tại Phường Vinh Tân, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An	Phường Vinh Tân, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An	Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tràng An và Công ty Cổ phần Hóa dầu Quân đội (Đại diện Liên danh là Công ty Cổ phần Hóa dầu Quân đội)	✓ Biệt thự: 210 ✓ Thời điểm bàn giao: tháng 06/2023		
Tỉnh Thái Nguyên							
34.	Khu đô thị Cầu Trúc	Khu đô thị Cầu Trúc, phường Bách Quang, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên	Phường Bách Quang, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên	Liên danh Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Nalico- Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Mekong E&C – Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Trung – Công Ty cổ phần Đầu tư bất động sản Đông Đô – BQP	✓ Tổng sản phẩm: 698 lô liền kề (130 lô phải xây thô hoàn thiện, phần còn lại được phép phân lô bán nền) ✓ Thời điểm bàn giao: quý IV/2025		

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
Tỉnh Phú Thọ							
35.	Wyndham Lynn Times Thanh Thủy	Tổ hợp khách sạn nghỉ dưỡng Wyndham Thanh Thủy	Xã Bảo Yên, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ	Công ty Cổ phần Dịch vụ du lịch Onsen Fuji	✓ Căn hộ khách sạn: 2159 ✓ Thời điểm bàn giao: Tháng 4/2024.		
Tỉnh Hưng Yên							

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
36.	The Gateway City	Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở Đô thị mới phía Đông Nam Thị Trấn Ân Thi	Thị Trấn Ân Thi, huyện Ân Thi	Liên danh Công ty cổ phần Madoka – Công ty cổ phần CID Holdings – Công ty cổ phần xây dựng và phát triển đô thị Hoàng Anh	✓ Biệt thự: 18 căn ✓ Nhà ở liền kề: 309 căn ✓ Thời điểm bàn giao: dự kiến Quý II/2027		
Tỉnh Quảng Bình							
37.	Dolce Penisola Quảng Bình	Tổ hợp căn hộ du lịch nghỉ dưỡng Dolce Penisola Quảng Bình	Xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới, Quảng Bình	Công ty cổ phần tập đoàn Onsen Fuji	✓ Căn hộ khách sạn: 1.646 và 92 căn Shophouse ✓ Thời điểm bàn giao: dự kiến Quý III/2025.		

[illegible]

STT	Tên Dự án	Tên khác (nếu có)	Địa chỉ	Chủ đầu tư	Tóm lược về DA	Hình ảnh DA	Chứng chỉ Xanh (nếu có)
40.	Thanh Lâm Solasta	Khu dân cư mới số 1, xã Thanh Lâm, huyện LụcNam	Các thôn: Hồ, Sơn Đình 1, Sơn Đình 2, xã Thanh Lâm, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang	Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng TMG Lục Nam	✓ Lô đất: 272 căn ✓ Thời điểm bàn giao: dự kiến Quý III/2024		

Danh sách bên dưới đây chỉ có tính chất tham khảo và có thể được cập nhập tùy thời điểm khác nhau. Mọi thông tin chi tiết, vui lòng liên hệ nhân viên Ngân hàng hoặc chi nhánh ngân hàng gần nhất.